

Садоводческое некоммерческое
товарищество

«СОСНЫ»

142167, г. Москва,
Поселение Роговское, СНТ «Сосны»
snt-sosna.ru
pravlenie@snt-sosna.ru

Исх. № б/н от « 27 » августа 2016 г

Членам СНТ «Сосны»:

Мудрагей А.И.
Максюте М.С.
Фомичеву В.Г.
Нащекиной Е.В.
Смирнову А.Е.
Орунову К.Х.
Булаковской Ю.А.
Ковалевой Н.В.
Бибикову В.И.

О проведении Общего собрания в
заочной форме и об уполномоченных
СНТ.

Уважаемые товарищи!

На проходившем 20 августа 2016 г. отчетно-выборном Общем собрании членов СНТ «Сосны» по причине отсутствия кворума не удалось принять полноценное решение по утверждению приходно-расходной сметы (бюджета) на 2017 г., выбрать новый состав правления и председателя на очередной период.

В случаях отсутствия кворума Уставом СНТ «Сосны» и другими нормативными актами допускается проведение Общего собрания в заочной форме.

Вопросы о порядке и условиях проведения заочного голосования, форме и содержании бюллетеней, ознакомлении с необходимыми сведениями и документами обсуждались 27 августа с.г. на расширенном заседании Правления товарищества. Было принято решение при поддержке правления поручить организовать заочное голосование активным членам СНТ по территориальному (зональному) признаку. Территория товарищества делится на 9 зон состоящих в среднем из 20 земельных участков.

Правление предлагает в каждой зоне провести кустовое собрание, на котором избрать открытым голосованием уполномоченных (старших по улицам) сроком на 2 года, а также определить пределы их полномочий. Протоколы таких собраний представить в правление СНТ. В случаях необходимости полномочия, указанных лиц подтвердить доверенностями, подписанными Председателем правления и заверенными печатью.

Выборы уполномоченных рассматриваются правлением как одна из процедур планируемой реорганизации СНТ в ТСН с учетом норм Закона 99-ФЗ в форме преобразования.

Для проведения голосования в заочной форме направляем следующие документы:

1. Бюллетень для голосования на 1 л. в необходимом количестве.
2. План-схема расположения участков по зонам на 1л. в 1 экз.
3. Проект приходно-расходной сметы (бюджет) на 2017 г. в 1 экз. на 1 л.

Обращаем внимание на условия, сроки и порядок проведения заочного голосования, указанные на обратной стороне бюллетеней.

В повестку дня кустового собрания целесообразно включить вопрос о незамедлительном погашении накопившегося долга членами товарищества по взносам и оплате за потребленную электроэнергию. Информация по должникам размещена на сайте товарищества snt-sosna.ru и у сторожа.

В случаях обнаружения в представленной информационной базе по должникам неточностей и ошибок замечание по ним необходимо направлять на электронный адрес pravlenie@snt-sosna.ru . Эти замечания будут учтены, а база данных по платежам будет откорректирована.

В связи со сложным финансовым положением в товариществе, правление призывает очередной раз всех членов СНТ к добросовестному исполнению своих обязанностей по своевременной оплате взносов и других платежей.

Для комфортного проживания со светом и без мусора необходимо вносить членские взносы не реже одного раза в три месяца. (Ст. 8.3. Устава СНТ «Сосны»). Потребленная электроэнергия должна оплачиваться ежемесячно, в срок не позднее 10 числа месяца следующего за отчетным.

Председатель правления

Н.А.Плотников